



規則別記第十五号様式（第三条の四関係）

建築基準法第6条の2第1項の規定による

確 認 済 証

第 ERI11038770 号

平成 23 年 11 月 1 日

スタイルプラス株式会社 長崎オフィス 代表取締役CEO 別府 大力 様

東京都港区赤坂8丁目10番2

日本ERI株式会社

代表取締役 中澤 芳樹



下記による計画は、建築基準法第6条第1項（建築基準法第6条の3第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項）の建築基準関係規定に適合していることを証明する。

記

1. 建築場所、設置場所又は築造場所
福岡県福岡市博多区東公園11-1

2. 建築物、建築設備若しくは工作物又はその部分の概要

- | | | |
|-----------|------------------------|-------------------------|
| ① 建 物 名 | （（仮称）S+style吉塚駅前マンション） | ） |
| ② 用 途 | （共同住宅） | ） |
| ③ 工 事 種 別 | （新築） | ） |
| ④ 構 造 | （鉄筋コンクリート造） | ） |
| ⑤ 規 模 | （地下 - 階 地上 10 階） | |
| ⑥ 敷 地 面 積 | （ | 166.58 m ² ） |
| ⑦ 延 べ 面 積 | （申請部分 | 772.92 m ² ） |
| | （申請以外の部分 | - m ² ） |
| | （合 計 | 772.92 m ² ） |
| ⑧ 申 請 棟 数 | （ | 1 棟） |

3. 確認を行った確認検査員氏名

石村 直一

4. 構造計算適合性判定の結果を記載した通知書の番号

H23福建住結第0426号

5. 構造計算適合性判定の結果を記載した通知書の交付年月日

平成 23 年 10 月 31 日

6. 構造計算適合性判定の結果を記載した通知書の交付者

財団法人 福岡県建築住宅センター 理事長 三村 保始

（注意）この証は、大切に保存して下さい。



確認申請書（建築物）

（第一面）

建築基準法第6条の2第1項の規定による確認を申請します。この申請書及び添付図書に記載の事項は、事実と相違ありません。

申請にあたっては、日本ERI株式会社確認検査業務約款を遵守します。

日本ERI株式会社

代表取締役 中澤 芳樹 様

平成23年10月7日

申請者氏名 スタイルプラス株式会社 長崎オフィス
代表取締役CEO 別府 大力



設計者氏名 株式会社 終設計 一級建築士事務所
濱田好春



| ※受付欄 | ※消防関係同意欄 | ※決裁欄 | ※確認番号欄 |
|-----------------|------------------|------|-----------------|
| 平成 23年10月7日 | 同意 同意第8003/8号 | | 平成 23年11月1日 |
| 第 ERI 11038770号 | 23.10.13 | | 第 ERI 11038770号 |
| 係員印 | 福岡市消防局長 | | 係員印 |

建築主等の概要

【1. 建築主】

【イ. 氏名のフリガナ】 スタイルプラス株式会社
 【ロ. 氏 名】 スタイルプラス株式会社 長崎オフィス 代表取締役CEO 別府 大力
 【ハ. 郵便番号】 852-8135
 【ニ. 住 所】 長崎県長崎市千歳町1-25スギヤマビル4F
 【ホ. 電話番号】 095-894-9951

【2. 代理者】

【イ. 資 格】 (一級) 建築士 (福岡県知事) 登録第 139470 号
 【ロ. 氏 名】 濱田好春
 【ハ. 建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (福岡県) 知事登録第 1-11105 号
 株式会社 終設計 一級建築士事務所
 【ニ. 郵便番号】 815-0031
 【ホ. 所 在 地】 福岡県福岡市南区清水3丁目3-22
 【ヘ. 電話番号】 092-555-4573 【ト. ファックス番号】 092-555-4574

【3. 設計者】

(代表となる設計者)

【イ. 資 格】 (一級) 建築士 (福岡県知事) 登録第 139470 号
 【ロ. 氏 名】 濱田好春
 【ハ. 建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (福岡県) 知事登録第 1-11105 号
 株式会社 終設計 一級建築士事務所
 【ニ. 郵便番号】 815-0031
 【ホ. 所 在 地】 福岡県福岡市南区清水3丁目3-22
 【ヘ. 電話番号】 092-555-4573
 【ト. 作成又は確認した設計図書】 申請図書一式(構造図、構造計算書除く)

(その他の設計者)

【イ. 資 格】 (一級) 建築士 (福岡県知事) 登録第 252730 号
 【ロ. 氏 名】 長谷川一典
 【ハ. 建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (福岡県) 知事登録第 1-40443 号
 日本福祉株式会社 一級建築士事務所
 【ニ. 郵便番号】 812-0896
 【ホ. 所 在 地】 福岡県福岡市博多区東光寺町1丁目10-15ROYAL GARDEN PALACE 2F
 【ヘ. 電話番号】 092-433-8133
 【ト. 作成又は確認した設計図書】 構造図、構造計算書

【イ. 資 格】 () 建築士 () 登録第 号
 【ロ. 氏 名】
 【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 知事登録第 号
 【ニ. 郵便番号】
 【ホ. 所 在 地】
 【ヘ. 電話番号】
 【ト. 作成又は確認した設計図書】

【イ. 資 格】 () 建築士 () 登録第 号
 【ロ. 氏 名】
 【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 知事登録第 号
 【ニ. 郵便番号】
 【ホ. 所 在 地】
 【ヘ. 電話番号】
 【ト. 作成又は確認した設計図書】

建築物及びその敷地に関する事項

| | | | |
|--|----------------------|--------------------|--------------------|
| 【1. 地名地番】 福岡県福岡市博多区東公園11-1 | | | |
| 【2. 住居表示】 | | | |
| 【3. 都市計画区域及び準都市計画区域の内外の別等】 | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 都市計画区域内 (<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 区域区分非設定) <input type="checkbox"/> 準都市計画区域内 <input type="checkbox"/> 都市計画区域及び準都市計画区域外 | | | |
| 【4. 防火地域】 <input type="checkbox"/> 防火地域 <input checked="" type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定なし | | | |
| 【5. その他の区域、地域、地区又は街区】 | | | |
| 【6. 道 路】 | | | |
| 【イ. 幅 員】 | 25.000 | m | |
| 【ロ. 敷地と接している部分の長さ】 | 9.022 | m | |
| 【7. 敷地面積】 | | | |
| 【イ. 敷地面積】 (1) (| 166.58 | m ²) (| |
| (2) (| |) (| |
| 【ロ. 用途地域等】 (| 商業地域 |) (| |
| 【ハ. 建築基準法第52条第1項及び第2項の規定による建築物の容積率】 | | | |
| (| 400.00 | %) (| |
| 【ニ. 建築基準法第53条第1項の規定による建築物の建ぺい率】 | | | |
| (| 80.00 | %) (| |
| 【ホ. 敷地面積の合計】 (1) | 166.58 | m ² | |
| (2) | 0.00 | m ² | |
| 【ヘ. 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値】 | 400.00 | % | |
| 【ト. 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値】 | 80.00 | % | |
| 【チ. 備 考】 | | | |
| 【8. 主要用途】 (区分 08030) 共同住宅 | | | |
| 【9. 工事種別】 | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替 | | | |
| 【10. 建築面積】 | (申請部分 |) (申請以外の部分 |) (合計 |
| 【イ. 建築面積】 | (| 96.38 | m ²) (|
| 【ロ. 建ぺい率】 | 57.86 | % | |
| 【11. 延べ面積】 | (申請部分 |) (申請以外の部分 |) (合計 |
| 【イ. 建築物全体】 | (| 772.92 | m ²) (|
| 【ロ. 地階の住宅の部分】 | (| 0.00 | m ²) (|
| 【ハ. 共同住宅の共用の廊下等の部分】 | (| 67.80 | m ²) (|
| 【ニ. 自動車車庫等の部分】 | (| 43.10 | m ²) (|
| 【ホ. 住宅の部分】 | (| |) (|
| 【ヘ. 延べ面積】 | | | (|
| 【ト. 容積率】 | 397.42 | % | |
| 【12. 建築物の数】 | | | |
| 【イ. 申請に係る建築物の数】 | 1 | | |
| 【ロ. 同一敷地内の他の建築物の数】 | | | |
| 【13. 建築物の高さ等】 | (申請に係る建築物) (他の建築物 | |) |
| 【イ. 最高の高さ】 | (| 29.100 | m) (|
| 【ロ. 階 数】 | 地上 (| 10 | 階) (|
| | 地下 (| 0 | 階) (|
| 【ハ. 構 造】 | 鉄筋コンクリート造 | 一部 | 造 |

【ニ. 建築基準法第56条第7項の規定による特例の適用の有無】 ☐ 有 ☒ 無

【ホ. 適用があるときは、特例の区分】

☐ 道路高さ制限不適用

☐ 隣地高さ制限不適用

☐ 北側高さ制限不適用

【14. 許可・認定等】

【15. 工事着手予定年月日】 平成 23年 11月 7日

【16. 工事完了予定年月日】 平成 24年 9月 25日

【17. 特定工程工事終了予定年月日】

(特定工程)

(第 1 回) 平成 23年 12月 1日 (基礎の配筋工事の工程)

(第 2 回) 平成 23年 12月 26日 (2階の床及びこれを支持するはりに鉄筋を配置する工事の工程)

(第 回) 平成 年 月 日 ()

【18. その他必要な事項】 プロパン庫 2.5㎡

【19. 備 考】

(構造設計一級建築士又は設備設計一級建築士である旨の表示をした者)

上記の設計者のうち、

■ 建築士法第20条の2第1項の表示をした者

| | | |
|--------|--------------|--------|
| 【イ.氏名】 | 長谷川 一典 | |
| 【ロ.資格】 | 構造設計一級建築士交付第 | 3042 号 |

□ 建築士法第20条の2第3項の表示をした者

| | | |
|--------|--------------|---|
| 【イ.氏名】 | | |
| 【ロ.資格】 | 構造設計一級建築士交付第 | 号 |

□ 建築士法第20条の3第1項の表示をした者

| | | |
|--------|--------------|---|
| 【イ.氏名】 | | |
| 【ロ.資格】 | 設備設計一級建築士交付第 | 号 |
| 【イ.氏名】 | | |
| 【ロ.資格】 | 設備設計一級建築士交付第 | 号 |
| 【イ.氏名】 | | |
| 【ロ.資格】 | 設備設計一級建築士交付第 | 号 |

□ 建築士法第20条の3第3項の表示をした者

| | | |
|--------|--------------|---|
| 【イ.氏名】 | | |
| 【ロ.資格】 | 設備設計一級建築士交付第 | 号 |
| 【イ.氏名】 | | |
| 【ロ.資格】 | 設備設計一級建築士交付第 | 号 |
| 【イ.氏名】 | | |
| 【ロ.資格】 | 設備設計一級建築士交付第 | 号 |

【4. 建築設備の設計に関し意見を聴いた者】

(代表となる建築設備の設計に関し意見を聴いた者)

| |
|----------------|
| 【イ.氏名】 |
| 【ロ.勤務先】 |
| 【ハ.郵便番号】 |
| 【ニ.所在地】 |
| 【ホ.電話番号】 |
| 【ヘ.登録番号】 |
| 【ト.意見を聴いた設計図書】 |

(その他の建築設備の設計に関し意見を聴いた者)

| |
|----------------|
| 【イ.氏名】 |
| 【ロ.勤務先】 |
| 【ハ.郵便番号】 |
| 【ニ.所在地】 |
| 【ホ.電話番号】 |
| 【ヘ.登録番号】 |
| 【ト.意見を聴いた設計図書】 |

| |
|----------------|
| 【イ.氏名】 |
| 【ロ.勤務先】 |
| 【ハ.郵便番号】 |
| 【ニ.所在地】 |
| 【ホ.電話番号】 |
| 【ヘ.登録番号】 |
| 【ト.意見を聴いた設計図書】 |

【イ.氏 名】
【ロ.勤 務 先】
【ハ.郵便番号】
【ニ.所 在 地】
【ホ.電話番号】
【ヘ.登録番号】
【ト.意見を聴いた設計図書】

【5. 工事監理者】

(代表となる工事監理者)

【イ.資 格】 (一級) 建築士 (福岡県知事) 登録第 139470 号
【ロ.氏 名】 濱田好春
【ハ.建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (福岡県) 知事登録第 1-11105 号
株式会社 終設計 一級建築士事務所
【ニ.郵便番号】 815-0031
【ホ.所 在 地】 福岡県福岡市南区清水3丁目3-22
【ヘ.電話番号】 092-555-4573
【ト.工事と照合する設計図書】 申請図書一式

(その他の工事監理者)

【イ.資 格】 () 建築士 () 登録第 号
【ロ.氏 名】
【ハ.建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 知事登録第 号
【ニ.郵便番号】
【ホ.所 在 地】
【ヘ.電話番号】
【ト.工事と照合する設計図書】

【イ.資 格】 () 建築士 () 登録第 号
【ロ.氏 名】
【ハ.建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 知事登録第 号
【ニ.郵便番号】
【ホ.所 在 地】
【ヘ.電話番号】
【ト.工事と照合する設計図書】

【イ.資 格】 () 建築士 () 登録第 号
【ロ.氏 名】
【ハ.建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 知事登録第 号
【ニ.郵便番号】
【ホ.所 在 地】
【ヘ.電話番号】
【ト.工事と照合する設計図書】

【6. 工事施工者】

【イ.氏 名】 未定
【ロ.営業所名】 建設業の許可 () 第
【ハ.郵便番号】
【ニ.所 在 地】
【ホ.電話番号】

工事施工者を定めていない時は、
工事に参加する3日前までに
工事施工者届を提出してください。

【7. 備 考】 (仮称) S+style古塚駅前マンション